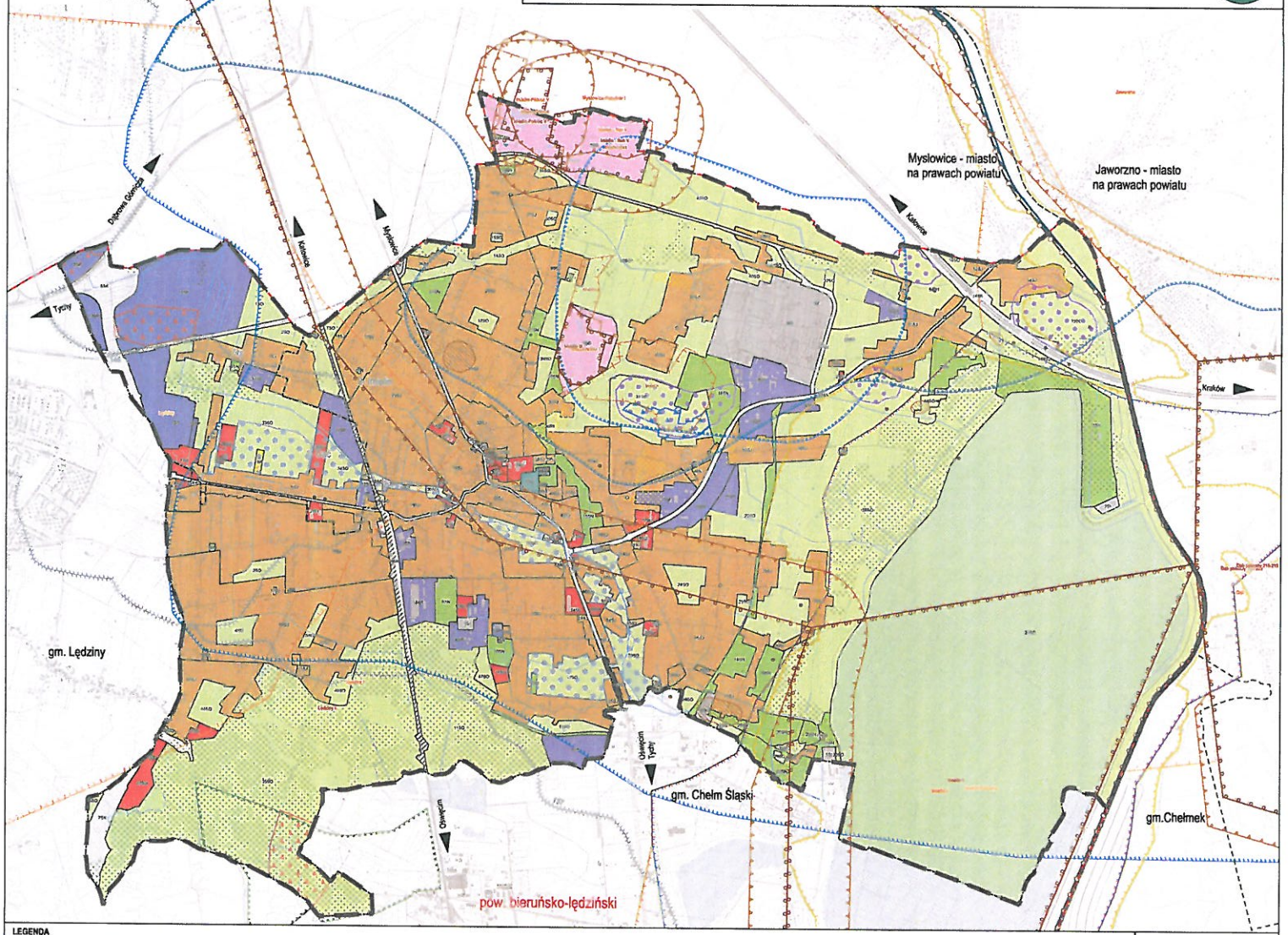
UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO MIASTA IMIELIN

Załącznik graficzny nr 1 – Środowisko przyrodnicze i kulturowe



LEGENDA

- Granica opracowania, administracyjna miasta
- Granica obrębu geodezyjnego
- Granica administracyjna powiatu
- Granica administracyjna sąsiednich gmin

Dane EGiB - dynamicznie wyświetlane za pośrednictwem usługi WFS na dzień 19.05.2026 r.:

- Budynek
- Granica działki ewidencyjnej

STREFY PLANISTYCZNE:

- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- Strefa usługowa
- Strefa gospodarcza
- Strefa produkcji rolniczej
- Strefa infrastrukturalna
- Strefa zieleni i rekreacji
- Strefa cmentarzy
- Strefa górnictwa
- Strefa otwarta
- Strefa komunikacyjna

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE:

Wody powierzchniowe:

- Wody powierzchniowe stojące
- Rzeka
- Rów melioracyjny

Wody podziemne:

- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 452 "Zbiornik Chrzanów"
- Proponowany obszar ochronny dla GZPW nr 452 - Zbiornik Chrzanów
- Ujęcie wód podziemnych
- Granica proponowanej strefy ochrony - terenu ochrony pośredniej do ujęcia wody podziemnej z utworów triasu "Dziećkowice"
- Granica oraz numer Jednolitych Części Wód Podziemnych

Zagrożenie powodziowe:

- Wały przeciwpowodziowe
- Orientacyjny zasięg strefy 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi 1%

Grunty rolne III kl. bonitacyjnej i grunty leśne:

- Lasy
- Grunty rolne III klasy bonitacyjnej

Górnictwo:

Granica oraz nazwa złóż:

- Kamieni łamanych i blocznych
- Metanu pokładów węgli (mpw)
- Węgla kamiennego
- Granica oraz nazwa obszaru górniczego
- Granica oraz nazwa terenu górniczego

Korytarze ekologiczne:

- Regionalna ostoja florystyczno-mykologiczna Chełm Śląski - Błędow
- Korytarz spójności obszarów chronionych "Przemsza" (M12)
- Regionalny korytarz ornitologiczny "Dolina Przemszy"
- Regionalny przystanek dla ptaków - Zb. Dziećkowice
- Regionalny korytarz chiropterologiczny - łącznikowy (nietoperze) oraz Regionalny korytarz ichtiologiczny (ryby)

Proponowane formy ochrony przyrody (wg opracowania ekofizjograficznego):

- Użytek ekologiczny lub rezerwat przyrody:
  - Murawy kserotermiczne na Golcówce
- Użytek ekologiczny:
  - Zbiorowiska wodno-błotne Stara Gać
  - Zbiorowiska wodno-błotne w Błędowie

Obszary wskazane do ochrony przed zalinwestowaniem (wg opracowania ekofizjograficznego):

- Trasowa wzgórza
- Dolina Imielinki

Dziedzictwo kulturowe:

- Budynki, budowle lub obszary zabytkowe
- Zabytkowy krzyż, pomnik lub figura
- Stanowiska archeologiczne - obszary
- Stanowisko archeologiczne - punkt

Pozostałe:

- Tereny zamknięte, przez które przebiegają linie kolejowe

N

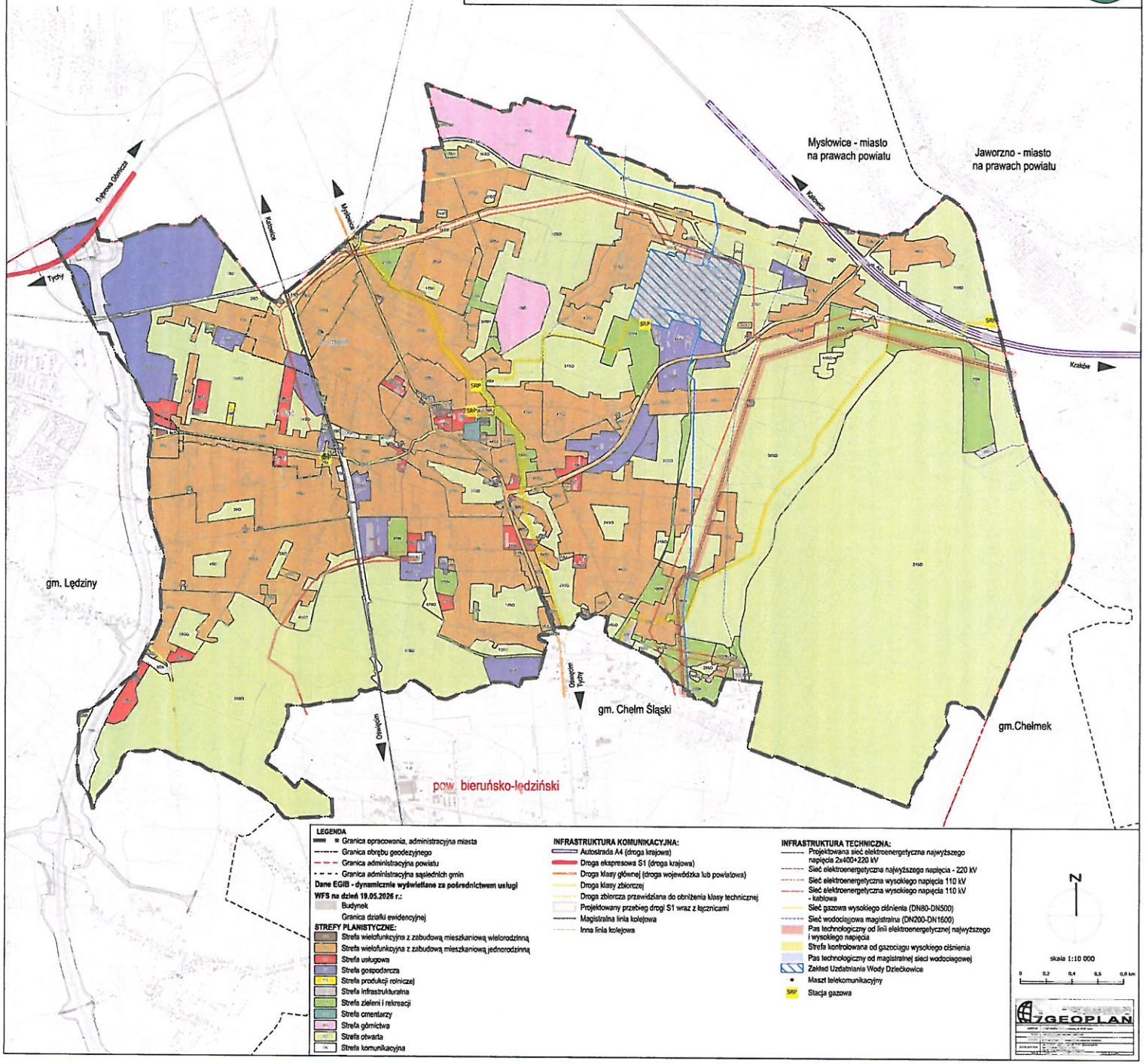
skala 1:10 000

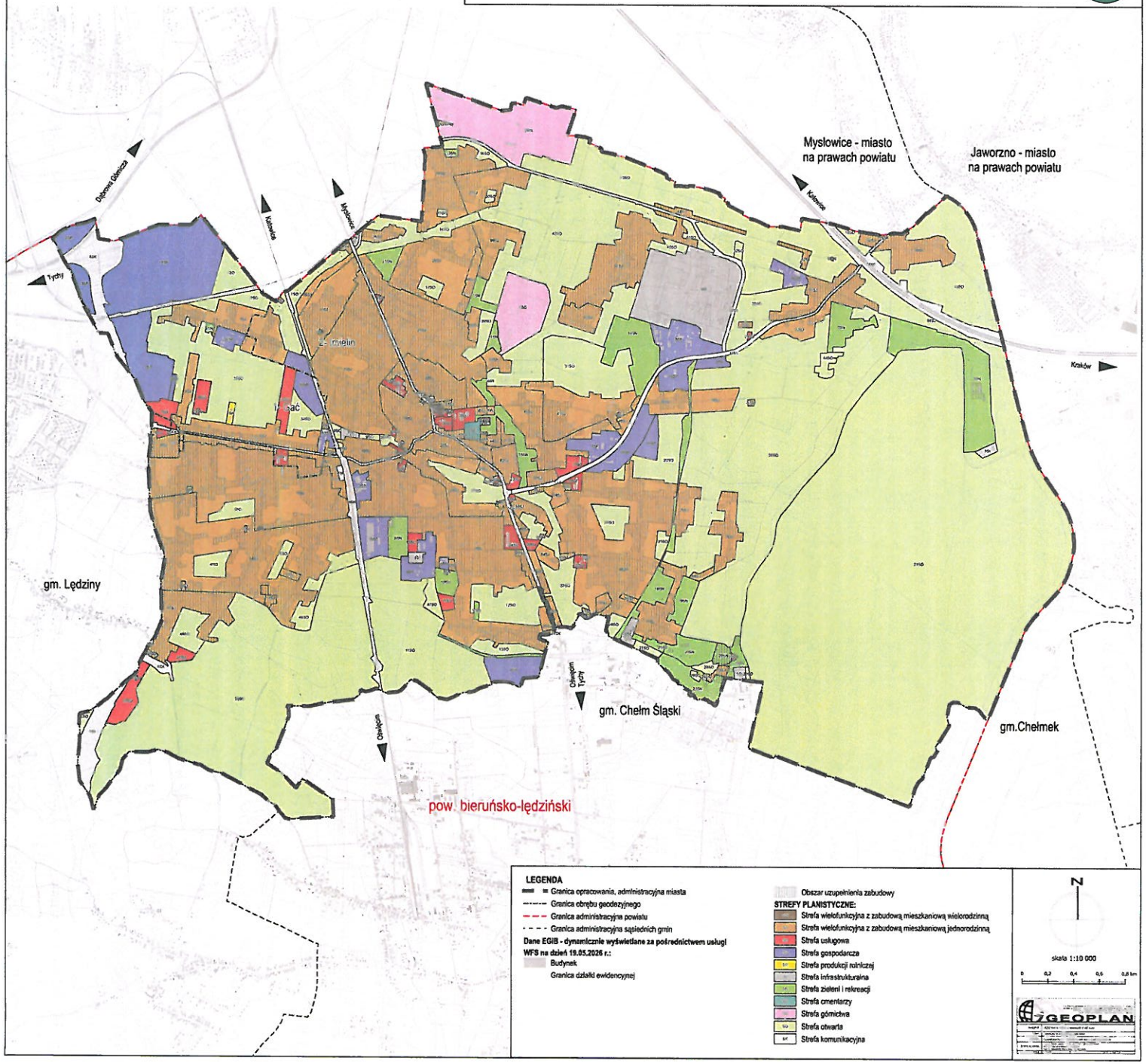
0 0,2 0,4 0,6 0,8 km

GEOPLAN

UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO MIASTA IMIELIN

Załącznik graficzny nr 2 – Infrastruktura komunikacyjna i techniczna



UZASADNIENIE DO PLANU OGÓLNEGO MIASTA IMIELIN

Załącznik graficzny nr 3 – Strefy planistyczne, obszar uzupełnienia zabudowy