

Imielin, dnia 8 września 2025 r.

Szanowny Pan
Dariusz Staszewski
Przewodniczący Komisji Budżetu,
Gospodarki i Rozwoju
w/m

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek osoby fizycznej dotyczący sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Imielin, położonej w Imielinie przy ul. Wandy, oznaczonej jako działka numer 1712/34 o pow. 1087 m².

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru „JAMNICE” – część A, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/98/2019 Rady Miasta Imielin z dnia 21 listopada 2019 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 grudnia 2019 r., poz. 8660), zgodnie z którym ma następujące przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu: C1.MN).

Działka numer 1712/34 położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada pośredni dostęp do drogi publicznej ul. Wandy, poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Imielin, oznaczoną jako działka numer 1714/34.

Sieć wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa przebiegają w początkowym odcinku działki numer 1714/34, stanowiącej drogę wewnętrzną.

Obecnie nieruchomość nie jest zagospodarowana, porośnięta trawą, posiada kształt zbliżony do prostokąta. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny prywatne oraz gminne.

W związku ze złożonym wnioskiem oraz z uwagi na fakt, że sprzedaż nieruchomości gminnych wymaga zgody rady miasta, proszę o wydanie opinii w sprawie zbycia przez Gminę Imielin prawa własności ww. nieruchomości.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji

mgr Ewelina Goczał

Załącznik:

1. kserokopia wniosku
2. mapa poglądowa

Beata Krawczyk
ul. Poniatowskiego 23
41-407 Imielin
tel. 513 161 775



Imielin, 13 sierpnia 2025 r.

H/GK
P. Warko
14.08.2025
[Signature]

Szanowny Pan
Krzysztof Hajduczek
Burmistrz Miasta Imielin
ul. Imielińska 81
41-407 Imielin

Wniosek o kupno działki od gminy

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na uruchomienie procedury przetargowej działki nr.:1712/34 o powierzchni 1086 m², ID 241402_1.0001.1712/34, mieszczącej się przy ul. Wandy w Imielinie, stanowiącej własność Gminy Imielin. Celem wykupu przeze mnie działki jest budowa na jej terenie domu jednorodzinnego.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

Z poważaniem

Beata Krawczyk

(podpis wnioskodawcy)

