

Sprawozdanie z przebiegu realizacji robót inwestycyjno-remontowych w 2025 roku

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono działania w zakresie udzielania zamówień publicznych wg następującego zestawienia:

1. Trwa realizacja umowy nr 148/2025 z dnia 08.05.2025 r. która zawarta została z firmą **Projekty EN ŁUKASZ MARKIEWICZ** mającym siedzibę: ul. Kwiatowa 81, 32-650 Witkowice, na usługę pn: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w związku z realizowanym projektem: „Montaż ogniw fotowoltaicznych na budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Gminie Imielin”.**

Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **5 500,00 zł netto**, tj. **6 765,00 zł brutto**. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru usługi. **Termin realizacji umowy 11.09.2025 r.**

2. Trwa realizacja umowy nr 144/2025 z dnia 08.05.2025 r. która zawarta została z **FEBE Sp. z o.o., ul. Legnicka 57W/17, 54-203 Wrocław** reprezentowaną przez: Pana Mateusza Jończyk – Prezesa Zarządu na realizację zadania pn.: **„Montaż ogniw fotowoltaicznych na budynku Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Gminie Imielin”.**

Wg § 7 ust. 1 umowy za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **164 775,72 zł brutto**

W tym:

1) za wykonanie projektu instalacji 6 150,00zł brutto,

2) za dostawę instalacji wraz z montażem 158 625,72 zł brutto.

Termin realizacji umowy 11.09.2025 r.

3. Trwa realizacja umowy nr 110/2025 z dnia 03.03.2025 r. która zawarta została z firmą **Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna, M. Krawczyk, K. Strzeżyk** z siedzibą w Oświęcimiu przy ul. Unii Europejskiej 10 pok. 88.1 na **„Wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przebudowy układu komunikacyjnego w rejonie PSZOK przy ul. Nowozachęty w Imielinie”.**

Wg § 5 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **29 600,00 zł netto**, tj. **36 408,00 zł brutto**, co będzie stanowić wartość maksymalną umowy. Rozliczenie za wykonanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. **Termin realizacji umowy 30.09.2025 r.**

4. Trwa realizacja umowy nr 111/2025 z dnia 04.03.2025 r. która zawarta została z **Wojciechem Osadnikiem** prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą **WoyTech Wojciech Osadnik** z siedzibą w miejscowości Nowe Chechło 42—622, gmina Świerklaniec ul. Leśna nr 3E, na **Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji pt.: „Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji pt.: „Budowa dwóch dźwigów wraz z niezbędną infrastrukturą do obsługi pieszych pomiędzy Centrum Przesiadkowym a peronem kolejowym stacji Imielin w Imielinie”.**

Wg § 4 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **128 000,00 zł netto**, tj. **157 440,00 zł brutto**, co będzie stanowić wartość maksymalną umowy. Rozliczenie za wykonanie dokumentacji nastąpi na podstawie

protokołu zdawczo-odbiorczego. **Termin realizacji do dnia 28.11.2025 r.**

5. Trwa realizacja **umowy nr 69/2025** z dnia **04.02.2025 r.** która zawarta została z firmą **Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna, M. Krawczyk, K. Strzeżyk** z siedzibą w Oświęcimiu przy ul. Unii Europejskiej 10 pok. 88.1 na „**Wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przebudowy ul. Turystycznej na odcinku od ul. Imielińskiej do ul. Satelickiej w Imielinie**”. Wg § 5 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **128 000,00 zł netto, tj. 157 440,00 zł brutto**, co będzie stanowić wartość maksymalną umowy. Rozliczenie za wykonanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Termin realizacji umowy 30.09.2025 r.

6. Zrealizowano umowę nr 70/2025 zawartą w dniu 05.02.2025 r., z **Tomaszem Sala** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „**A-E**” **Tomasz Sala** z siedzibą w Gliwicach przy ul. Łabędzkiej nr 9F, na:

- Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji pt.: „**Instalacja fotowoltaiczna do 50 kW montowana na dachu Hali Sportowej przy ul. Sapety 8A w Imielinie**”

- Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji pt.: „**Instalacja fotowoltaiczna do 50 kW montowana na dachu hali sportowej przy ul. Miarki 7 w Imielinie**”.

Wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **22 140,00 zł brutto**.

7. **W miesiącu czerwcu zakończył się remont ul. Lipowej** (od ul. Adamskiego do ul. Brata Alberta). Na 471 metrach drogi wykonano nową nawierzchnię asfaltową a na wjazdach i dojazdach do posesji nową kostkę betonową **kosztem 459 390,97 zł brutto**. Połowę tej kwoty zapłacono z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, a druga połowa pochodziła z budżetu miasta.

Remont wykonała firma „**Drogopol**” **Sp. z o. o. z Katowic**.

8. Trwa realizacja **umowy nr 194/2024** z dnia **12.08.2024 r. pn. „Przebudowa ulicy Rubinowej”**, która zawarta została z firmą **INFRA Sp. z o.o., ul. Jedlińska 97, 43-220 Bojszowy**. Zakres trwającej od sierpnia 2024 roku inwestycji obejmuje kompleksową przebudowę jezdni, poboczy i zjazdów, budowę skrzyżowania z ul. Kusocińskiego w formie skrzyżowania „wyniesionego”, budowę kanalizacji deszczowej, wymianę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, modernizację sieci gazowej oraz teletechnicznej oraz nowe oznakowanie drogowe.

Wykonano prace na odcinku od ul. Podmiejskiej do ul. Kusocińskiego. Obecnie trwają roboty na odcinku ul. Rubinowej od ul. Kusocińskiego do ul. Dunikowskiego i od ul. Dunikowskiego w stronę lasu.

Koszt przebudowy ulicy która liczy 1,2 km wynosi 7 132 267,68 zł brutto, z czego 95 proc. czyli blisko 6,8 mln zł Gmina Imielin uzyskała jako dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych, a wkład własny miasta to 356 tys. zł.

Termin realizacji umowy 22.09.2025r.

9. W dniu 19 sierpnia 2025 r., została podpisana umowa z firmą **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji SEPARATOR Sp. z o.o. ul. Nowy Świat 48, 41-706 Ruda Śląska** na realizację zadania pn. „**Budowa nowego budynku mechanicznego oczyszczania ścieków wraz z wyposażeniem technologicznym oraz zamontowanie nowego urządzenia do usuwania substancji złośliwych – biofiltra Etap I**”.

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **3 114 360,00 zł brutto**.

Termin realizacji umowy 19.07.2026 r.

10. W dniu 26 sierpnia 2025r., zostanie podpisana umowa z firmą **EKO-ON Sp. z o.o.** ul. Góra Libertowska 47, 30-444 Libertów na realizację zadania pn. „**Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z magazynami energii na obiektach użyteczności publicznej w tym infrastrukturze wod. - kan. w Imielinie - Etap 1**” - na potrzeby obiektów przepompowni PPT3 przy ul. Baranowicza i przepompowni PPT1 przy ul. Imielińskiej 158 w Imielinie.

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **564 078,00 zł brutto**.

1) za wykonanie projektu instalacji **12 300,00 zł brutto**,

2) za dostawę instalacji wraz z montażem **551 778,00 zł**.

Termin realizacji umowy 27.11.2025 r.

11. W dniu 26 sierpnia 2025r., zostanie podpisana umowa z firmą **EKO-ON Sp. z o.o.** ul. Góra Libertowska 47, 30-444 Libertów na realizację zadania pn. „**Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z magazynami energii na obiektach użyteczności publicznej w tym infrastrukturze wod. - kan. w Imielinie - Etap II**” - na potrzeby obiektów przepompowni PPT4 przy ul. Satelickiej w Imielinie.

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **219 924,00 zł brutto**, w tym:

1) za wykonanie projektu instalacji **6 150,00 zł brutto**,

2) za dostawę instalacji wraz z montażem **213 774,00 zł brutto**.

Termin realizacji umowy 27.11.2025 r.

12. W dniu 26 sierpnia 2025r., zostanie podpisana umowa z firmą **Projekty EN ŁUKASZ MARKIEWICZ** mającym siedzibę: ul. Kwiatowa 81, 32-650 Witkowice, na usługę pn: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.:**

„**Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z magazynami energii na obiektach użyteczności publicznej w tym infrastrukturze wod.- kan. w Imielinie – Etap I**” - na potrzeby obiektów przepompowni PPT3 przy ul. Baranowicza i przepompowni PPT1 przy ul. Imielińskiej 158 w Imielinie. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **18 450,00 złotych brutto**.

Termin realizacji usługi 27.11.2025 r.

13. W dniu 26 sierpnia 2025r., zostanie podpisana umowa z firmą **Projekty EN ŁUKASZ MARKIEWICZ** mającym siedzibę: ul. Kwiatowa 81, 32-650 Witkowice, na usługę pn: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn:**

„**Montaż ogniw fotowoltaicznych wraz z magazynami energii na obiektach użyteczności publicznej w tym infrastrukturze wod.- kan. w Imielinie – Etap II**” - na potrzeby obiektów przepompowni PPT4 przy ul. Satelickiej w Imielinie, przeprowadzono procedurę udzielenia zamówienia w formie zapytania ofertowego. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **9 840,00 złotych brutto**. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru usługi.

Termin realizacji usługi 27.11.2025 r.

14. Zrealizowano umowę zawartą w dniu 03.03.2025 r. z firmą **FLOTA 3D Spółka z o.o., 43-600 Jaworzno** ul. Chopina 94, budynek B, lok. 45 na Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie **pn: „Remont pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia przy ul. Imielińskiej 87 w Imielinie”**

Wartość umowy: **12 300,00 zł (brutto)**

Termin realizacji: 31.05.2025 r.

15. Trwa realizacja umowy zawartej w dniu 03.03.2025 r. z Panem **Grzegorzem Wróblem** prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą **GW_ATELIER Grzegorz Wróbel** z siedzibą **42-700 Lubliniec**, ul. Sobieskiego 9/30 na Opracowanie

dokumentacji projektowej **na zadanie pn: „Projekt parku kieszonkowego na działkach nr. 1574/315, 1572/315, 1368/315 przy ul. Aptecznej w Imielinie”**

Wartość umowy: 55 200,00 zł (brutto)

Termin realizacji: 30.10.2025 r.

16. Zrealizowano umowę zawartą w dniu 26.02.2025 r. z Panem Dariuszem Majer prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą **KOSZT-BUD Dariusz Majer** z siedzibą 44-190 Knurów, ul. Dworcowa 10/3 na **Opracowanie dokumentacji projektowej zamienniej dla zadania pn: „Opracowanie projektu budowlanego zagospodarowania terenów sportowych przy ul. Hallera w Imielinie”**

Wartość umowy: 34 440,00 zł (brutto)

Termin realizacji: 26.07.2025 r.

17. Zrealizowano umowę zawartą w dniu 05.03.2025 r. z firmą **Progresbud Spółka z o.o.**, 32-500 Chrzanów, ul. Bartosza Głowackiego 17, na **Opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn: „Wykonanie projektu rozbiórki budynków mieszkalnych oraz gospodarczych przy ul. Sapety 1 i 3 oraz przy ul. Wąskiej 2 w Imielinie”**

Wartość umowy: 10 332,00 zł (brutto)

Termin realizacji: 01.09.2025 r.

18. Trwa realizacja umowy zawartej w dniu 22.07.2025 r. z firmą **MIZAR Sp. z o.o.** z siedzibą **65-022 w Zielonej Górze**, ul. Sulechowska 39a na **wykonanie zadania pn: „Budowa boiska do piłki nożnej przy ul. Hallera w Gminie Imielin”**.

Wartość umowy: 5 886 842,94 zł (brutto)

Termin realizacji: 15.11.2025 r.

Zakres prac obejmuje:

- budowę boiska piłkarskiego w nawierzchni syntetycznej,
- wykonanie drenażu boiska wraz z zabudową 2 zbiorników każdy po 21m³,
- oświetlenie boiska wraz z doprowadzeniem zasilania z rozdzielnicy RO, maszty oświetleniowe o wys. 16 m – 8 kpl.
- monitoring boiska,
- opaska z kostki betonowej gr. 8cm wokół boiska oraz dojście,
- montaż piłkochwyłów wys. 8,0 m oraz ogrodzenia panelowego wys. 8,0 m na fragmencie 120 mb wraz z montażem bramki wejściowej szer. 3,0m;
- wykonanie nawodnienia (zraszania) boiska oparty na 12 zraszaczach
- zakup i dostawa urządzeń do utrzymania i konserwacji boiska ze sztucznej trawy

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Szluz

GLÓWNY SPECJALISTA

Jarosław Krzeszowiak