



Imielin 12-05-2025

11/05
ARG
RM

Komitet Mieszkańców Stop Kemping Imielin
adres: stopkempingImielin@gmail.com



Szanowny Pan
Krzysztof Hajduczek
Burmistrz Miasta Imielin

Rada Miasta Imielin

Szanowny Panie Burmistrzu,

Otrzymaliśmy informację, że na posiedzeniu Komisji Rady Miasta odbyło się spotkanie Inwestora oraz Radnych w sprawie inwestycji wokół Zbiornika Dzieckowice w okolicy ul. Poniatowskiego w Imielinie. Inwestor informował o możliwości oraz planach utworzenia nowej drogi dojazdowej w okolicach zbiornika wody pitnej Dzieckowice przy końcu ul. Poniatowskiego, a co za tym idzie również do potencjalnie nielegalnego kempingu w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika. Jako najbliżsi mieszkańcy tej inwestycji chcemy wyrazić obawy i stanowczy sprzeciw dla tej inwestycji zlokalizowanej na końcu ul. Poniatowskiego w Imielinie. Prosimy o poinformowanie i przekazanie nam planów inwestora (pism do Pana Burmistrza oraz Rady Miasta, jeśli takowe wpłynęły).

W chwili obecnej na terenie w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika wodnego na końcu ul. Poniatowskiego, prawdopodobnie bez żadnych zgłoszeń oraz pozwoleń powstała rozległa inwestycja tzw.: kempingu. Jest to ok 70-100 domków letniskowych oraz przyczep i domków „holenderskich”, pod których grunt jest wynajmowany ludziom z całego Śląska na zasadzie dzierżawy.

Nie są to mieszkańcy Imielina, nie wiadomo, kto może tam rezydować, nikt z mieszkańców nie ma żadnego wpływu na to, jacy ludzie wynajmują tam teren. W związku z powyższym istnieją uzasadnione obawy odnośnie rezydentów tego terenu. Jako mieszkańcy obawiamy się o bezpieczeństwo swoje oraz swoich dzieci.

Dodatkowo należy podkreślić fakt, iż są to ludzie spoza naszego miasta. Stwierdzamy poprzez obserwację znaczny wzrost zanieczyszczeń (śmieci różnego rodzaju) w okolicznych lasach i na okolicznych ścieżkach.

Dokonano zgłoszenia do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Katowicach, że deponowane są duże ilości odpadów budowlanych i ziemi na terenie w okolicach ul. Poniatowskiego w Imielinie nieopodal zbiornika Dzieńkowice. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska po przeprowadzonej kontroli ustalił, że na działkach ew. nr 285/236 oraz 877/210 obręb Imielin zdeponowane są duże ilości odpadów gruzu oraz ziemi powodując w ten sposób podwyższenie terenu o około 1 metr, co narusza obowiązujące przepisy. Inspektorat zwrócił się do Urzędu Miasta Imielin (zgodnie z art. 379 ustawy z dn. 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska) o podjęcie odpowiednich działań oraz przekazanie informacji. Prosimy o poinformowanie jakie działania są zaplanowane oraz czy już zostały podjęte przez Urząd Miasta w tym zakresie i do jakich organów została zgłoszona w/w sprawa? W trakcie dostarczania tych odpadów na w/w miejsce mieszkańcy ul. Poniatowskiego borykają się z się z dużymi niedogodnościami. Materiały te wożone są samochodami ciężarowymi tzw. wannami, cały dzień oraz w godzinach wieczornych. Powoduje to znaczne uciążliwości i stwarza realne niebezpieczeństwo dla okolicznych mieszkańców. Pytamy, kto i kiedy wnioskował o zmianę organizacji ruchu na ul. Poniatowskiego, były ograniczenia tonażu do 3,5 tony a obecnie jest zakaz wjazdu samochodów ciężarowych niedotyczący podmiotów posiadających zgodę zarządcy drogi. Prawdopodobnie również bez żadnych zezwoleń i uzgodnień została utwardzona końcówka drogi ul. Poniatowskiego -dojazd do tej inwestycji.

Prosimy o informację czy zostały wydane zezwolenia na utwardzenie tej drogi oraz czy Inwestor posiada zezwolenia na dojazd samochodów ciężarowych do inwestycji. W związku ze skalą działalności tzw. Kempingu na dzień dzisiejszy teren w tej okolicy jest praktycznie zawłaszczony przez rezydentów w/w inwestycji. Proszę pamiętać, że mówimy o ok 100 domkach, które są użytkowane przez min 2 osoby, a w wielu przypadkach znacznie więcej, mówimy, więc o ok 250-300 osobach minimum, które przebywają na tym terenie w Święta i weekendy, wielokrotnie również w sposób ciągły przez wiele tygodni z nocami włącznie. Do tego należy podkreślić uciążliwość ruchu samochodów, ponieważ każdy rezydent porusza się tutaj samochodem, wielokrotnie można zaobserwować, iż do jednego domku dojeżdża więcej niż jeden pojazd (mówimy, więc o minimum ponad 100 pojazdach, które poruszają się okolicznymi drogami stwarzając zagrożenie dla mieszkańców co generuje duży hałas, który jest uciążliwy dla wielu mieszkańców mających domy w bezpośredniej okolicy) a droga dojazdowa nie posiada żadnego pobocza oraz parametrów dla takiego ruchu tak, aby umożliwić bezpieczne przemieszczanie się pieszych do lasu czy poruszanie się w okolicy, tzw. Kempingu. Jeżeli w planach jest rozszerzenie bądź legalizacja tej inwestycji poprzez zmiany w planie ogólnym Miasta Imielin teren ten będzie jeszcze mniej dostępny dla mieszkańców, gdyż inwestycja obecnie polega na płatnej dzierżawie ludziom spoza Imielina. Czyli teren, który obecnie jest otwarty i dostępny (mimo w/w ograniczeń) będzie całkowicie przeznaczony na wynajem osobom niemieszkającym w Imielinie.

W chwili obecnej wg naszej wiedzy kemping prawdopodobnie nie jest budowlą legalną w związku z tym należy podkreślić, iż nie da się ustalić, w jaki sposób zagospodarowywane są śmieci oraz nieczystości płynne – przypominamy generowane przez ok 100 domków, często zamieszkanych wiele miesięcy bez przerwy. Rodzi to poważne obawy odnośnie potencjalnego skażenia terenu, który powinien być szczególnie chroniony. Jest to bezpośrednia okolica zbiornika wody pitnej Dzieńkowice, której należy się szczególna ochrona. Woda staje się surowcem strategicznym, także każda inwestycja pozwalająca ludziom na rezydowanie bez kontroli często wiele miesięcy w tak bliskiej okolicy zbiornika wody pitnej budzi poważne obawy o potencjalne zanieczyszczenie mogące mieć wpływ na jakość wody pitnej dla połowy Śląska. Dodatkowo chcemy nadmienić, iż od początku powstania tej inwestycji wycięto pokaźną ilość drzew na terenie tzw. Kempingu włącznie z ok 150 letnią wierzbą, która rosła w tym miejscu. Pytamy czy zostały wydane zezwolenia na wycinkę drzew na terenie tej „inwestycji”? Należy również nadmienić, iż zaopatrzenie w wodę z uwagi na brak sieci wodno-kanalizacyjnej

w tym miejscu pochodzi prawdopodobnie ze studni głębinowej, a to znaczy, iż przedsiębiorca, jeśli pobiera opłatę za wodę od rezydentów z dużą dozą prawdopodobieństwa pobiera ją bez żadnej kontroli i odsprzedaje bez kontroli najemcom. Czy zostało wydane pozwolenie wodnoprawne?

Nie ulega wątpliwości, że tereny wokoło zbiornika są miejscem atrakcyjnym pod względem wypoczynku aczkolwiek należy podkreślić, iż jest to zbiornik wody pitnej (jeden z dwóch strategicznych ujęć dla całego Śląska). W związku z tym powinien być szczególnie chroniony jako ważny i strategiczny zasób służący zabezpieczeniu wody pitnej. Zbiornik stanowi ujęcie wody przeznaczonej do produkcji i dostawy wody pitnej do domów mieszkańców naszego regionu. Wodę ze zbiornika Dzieńkowice pobiera Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów (roczny pobór powyżej 21 mln m³), MZGK Chełmek (roczny pobór około 500 tys. m³) oraz Przedsiębiorstwo Usług Wodociągowych HKW Sp. z o.o. (na cele przemysłowe i produkcji wody pitnej – około 18 mln m³ rocznie). Rekreacyjne korzystanie ze zbiornika stwarza wiele zagrożeń dla jakości wody. Jednym z takich zagrożeń są odpady powstające w związku z rekreacją wokoło zbiornika. Przedostające się do wody zanieczyszczenia obniżają zdecydowanie walory zbiornika jako źródła zaopatrzenia w wodę przemysłu a przede wszystkim jako źródła produkcji wody pitnej dla ludności.

Już obecna sytuacja jest niedopuszczalna, czyli obecność tzw. Kempingu, który formalnie prawnie nim nie jest, na którym przebywa bardzo duża ilość ludzi spoza naszego miasta, który nie wiadomo, w jaki sposób zarządza odpadami (zarówno ciekłymi jak i bytowymi), który pobiera zasoby (jak woda) prawdopodobnie bez żadnej kontroli oraz opłat, który powoduje znaczne ograniczenia dostępności terenu dla okolicznych mieszkańców, który powoduje ogromne niedogodności związane z przebywaniem tak dużej ilości ludzi oraz ruchem pojazdów w tym miejscu. Gdzie inwestor w sposób nielegalny dojeżdża pojazdami, które z każdej strony wjazdowej nie mają prawa tam być (koparki, ładowarki, ciężarówki), gdzie inwestor składa duże ilości ziemi, gruzu oraz innych materiałów budowlanych. Gdzie inwestor bez żadnej kontroli utwardza, zmienia ukształtowanie terenu materiałami niewiadomego pochodzenia oraz gdzie inwestor pozwolił na budowę domków w tzw. Uproszczonym Planie Urządzania Lasu, co w ogóle nie powinno mieć miejsca. Wszystkie powyższe argumenty udowadniają, iż obecna inwestycja w tzw. Kemping jest nie tylko z dużą dozą prawdopodobieństwa nielegalna, ale w sposób oczywisty samo jej istnienie nawet w obecnym kształcie jest ogromną uciążliwością dla okolicznych mieszkańców, których dobro Rada Miasta oraz władze i organy powinny uważać za priorytet.

W związku z tym jako mieszkańcy wyrażamy w/w obawy wraz z argumentacją w związku z potencjalnymi planami legalizacji bądź rozszerzenia w/w działalności w Planie Ogólnym Miasta, co sugeruje planowane ustanowienie nowej drogi dojazdowej w okolicy tzw. kempingu. W tym miejscu wyrażamy wiarę, iż Rada Miasta oraz Pan Burmistrz oraz inne uprawnione organy i instytucje nie pozwolą, aby jeden przedsiębiorca czerpał zyski z inwestycji kosztem spokoju i bezpieczeństwa okolicznych mieszkańców. Mamy obawy czy Radni(e) Miasta Imielin mają wiedzę o zakresie i uciążliwości tej prawdopodobnie nielegalnej inwestycji i mają wolę, aby to zalegalizować w Planie Ogólnym Miasta? Proponujemy wizję lokalną oraz spotkanie z mieszkańcami na terenie w/w „inwestycji”. Żądamy sprawdzenia legalności tej inwestycji, legalności utwardzenia drogi dojazdowej, czy wydane zostały zgody zarządcy drogi na dojazd samochodów powyżej 3,5 to do inwestycji.

Gdzie odprowadzane są ścieki oraz gromadzone i wywożone odpady komunalne oraz czy inwestor posiada stosowne uzgodnienia. Czy zostały wycięte drzewa bez stosownych pozwoleń?

Wnoskujemy o podjęcie stosownych działań w w/w sprawie.

**Komitet Mieszkańców
Stop Kemping Imielin**

adres e-mail: stopkempingImielin@gmail.com

Z poważaniem mieszkańcy.

Do wiadomości :

Rada Miasta Imielin, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Starosta Bieruńsko-Lędzki (oraz Wydział Budownictwa i Architektury, Wydział Środowiska i Rolnictwa), Przedsiębiorstwo Usług Wodociągowych HKW Sp. z o.o., RDOŚ, PGL LP Nadleśnictwo Katowice, PSP Tychy

Adres do korespondencji:

Do wiadomości:

Rada Miasta Imielin, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bieruniu, Starosta Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Rada Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Przedsiębiorstwo Usług Wodociągowych HKW Sp. z o.o. z Dąbrowy Górniczej, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach, PSP Tychy, Komenda Policji w Bieruniu, Nadleśnictwo

Załączniki: lista podpisów mieszkańców

Podpisy Mieszkańców w sprawie „inwestycji” wokół Zbiornika Dzieńkowice w okolicy ul. Poniatowskiego w Imielinie

L.p.	Imię i Nazwisko	Adres	Podpis
1	Jerzy Paweł	Poniatowskiego 68A	Henryk
2	Krzysztof Zawadzki	Poniatowskiego 68	Zawadzki
3	Jolanta devalsko-Pijutka	Poniatowskiego 68	Jolanta
4	REGINA PIASTRZYŃSKA	PONIA TOWSKIEGO 54	Regina
5	REGINA PIASTRZYŃSKA	- 11 -	Regina
6	Bieniek Bartoleta	Poniatowskiego 47	Bieniek
7	Bieniek Bartoleta	Poniatowskiego 47	Bieniek
8	Ignacjusz Bieniek	Poniatowskiego 47	Bieniek
9	Ignacjusz Bieniek	- 11 -	Bieniek
10	Barbara Malecowa	Poniatowskiego 64	Barbara
11	Domian Malinowski	Poniatowskiego 64	Malinowski
12	SEBASTIAN MALINOWSKI	PONIA TOWSKIEGO 66	Sebastian
13	Anna Koziełko	Poniatowskiego 66	Koziełko
14	SEBASTIAN CZAPCZYŃSKI	Poniatowskiego 45A	Sebastian
15	Tomasz Czepczyński	Poniatowskiego 45A	Tomasz
16	Tomasz Janek	Poniatowskiego 60	Janek

17	Stefanie Nibel	Poniatowskiego 45	
18	Jerzy Nibel	Poniatowskiego 45	
19	Dorota Marianna	Poniatowskiego 43	
20	Dorota Karolina	- 11 -	
21	Cyprys Kulewa	Poniatowskiego 43	Dorota
22	Katarzyna Kulewa	- 11 -	Kulewa
23	Teresa Cyprys	Poniatowskiego 602	Cyprys
24	Jerzy Cyprys	ul. Poniatowskiego 602	Cyprys

Podpisy Mieszkańców w sprawie „inwestycji” wokół Zbiornika Dzieńkowice w okolicy ul. Poniatowskiego w Imielinie

L.p.	Imię i Nazwisko	Adres	Podpis
25	ANNA SKAŁSKA	PONIATOWSKIEGO 60603 IMIELIN	
26	Barbara Tarcowska	— " —	
27	ADAM TARCOWSKI	KAPOTA MIARŁCI 35A IMIELIN	
28	Anna Nowak	ul. Nowa 232	Nowak
29	Krzysztof Fiedor	ul. Wysocka 71A 41-407 Imielin	
30	Barbara Nowak	ul. Poniatowskiego 68	Bley
31	Artur Nowak	ul. Poniatowskiego 68	Nowak
32	Michał Harnyś	ul. Poniatowskiego 68a	Harnyś
33	Josna Harnyś	ul. Poniatowskiego 68a	Harnyś
34	Danka Hober	ul. Poniatowskiego 45	Hober
35	Arnolda Hober	ul. Poniatowskiego 45	Hober
36	Urszula Hober	ul. Poniatowskiego 62	
37	Alię Zginiacz	ul. Poniatowskiego 51	Alię Zginiacz
38	Dorota Anna	ul. Poniatowskiego 43	Dorota
39	Proch Chodura	ul. Poniatowskiego 60	Proch
40	Wojciech Morawski	ul. Poniatowskiego 43	
41	Ana Michnowska	ul. Poniatowskiego 43	

Adres do korespondencji:

Do wiadomości:

Rada Miasta Imielin, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bieruniu, Starosta Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Rada Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego, Przedsiębiorstwo Usług Wodociągowych HKW Sp. z o.o. z Dąbrowy Górniczej, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach, PSP Tychy, Komenda Policji w Bieruniu, Nadleśnictwo

Załączniki: lista podpisów mieszkańców

Podpisy Mieszkańców w sprawie „inwestycji” wokół Zbiornika Dzieńkowice w okolicy ul. Poniatowskiego w Imielinie

L.p.	Imię i Nazwisko	Adres	Podpis
42	Zofia Tomasz	ul. Poniatowskiego 32a	Tomasz
43	Dariusz Kuczyński	ul. Bonetowa 110	Kuczyński
44	Adam Wolny	ul. Rękaw	Wolny
45	Grzegorz Kocik	ul. Polowa 2	Kocik
46	Mikolaj Kocik	ul. Polowa 2	Kocik
47	Grzegorz Kocik	ul. Ściegiennego 80	Kocik
48	Hermut Matyjasz	ul. Waszka 1	Matyjasz
49	Stanisław Tapan	ul. Św. Br. Alberta 23	Tapan
50	BIRONSKI WACEK	ul. PONIATOWSKIEGO 44a	Wacek
51	BIRONSKA GABRIELA	ul. PONIATOWSKIEGO 44a	Gabriela
52	BIRON Anna Kwiecień	ul. Poniatowskiego 44a	Kwiecień
53	Dariusz Biron	— 44	Biron
54	Agnieszka Maciej	ul. Poniatowskiego 42a	Maciej
55	Janina Szwed	ul. Poniatowskiego 44a	Szwed
56	Janina Dąbka	ul. Poniatowskiego 44a	Dąbka

57	Roksana Kalinowska - Kore	ul. Poniatowskiego 29A C	Kalinowski - Bm
58	Iskra Rudewska	ul. Poniatowskiego 2A	Zuf
59	Klaudia Dorona	ul. Marka 8	Dorona
60	Szymon Bielecki	Marka 11A	Marka
61	Jan Kulisa	Sapety 31	116
62	Rafał Borek	Sapety 27	Rey
63	Olis Halina	Sapety 25	Olis Halina

Podpisy Mieszkańców w sprawie „inwestycji” wokół Zbiornika Dzieńkówice w okolicy ul.
Poniatowskiego w Imielinie

[illegible]