

Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Miasta Imielin
za okres od 24 stycznia do 19 lutego 2025 roku

Na Sesji w dniu 27 stycznia 2025 roku podjęto uchwały w sprawie:

- zatwierdzenia Planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2025 rok;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonej przy ul. Piotra Ściegiennego w Imielinie;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonej przy ul. Kamiennej w Imielinie;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonej przy ul. Ks. Ignacego Rembowskiego w Imielinie;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, nieruchomości położonych przy ul. Kamiennej w Imielinie;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położonej przy ul. Karola Miarki 7 w Imielinie;
- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2029 Miasta Imielin;
- zmian budżetu miasta na 2025 rok;
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na czas oznaczony do 3 lat, zlokalizowanego w pawilonie przy ul. Dunikowskiego 3a w Imielinie.

Uchwały zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP.

Z zakresu gospodarki komunalnej

1. Podpisano umowy z:

- Smart Service Mariusz Ziółkowski z Imielina na konserwację i remont wydzielonych obwodów oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta w bieżącym roku. Maksymalna wartość umowy 150.337,98 zł brutto, umowa zostanie rozliczona powykonawczo;
- BWB-L Bogdan Latocha z Tych na utrzymanie drzewostanu na terenie miasta w bieżącym roku (tj. wycinka drzew, odmladzanie drzew, frezowanie pni drzew, zrąbkowanie i utylizacja gałęzi), na kwotę 129.567,60 zł brutto, umowa zostanie rozliczona powykonawczo;
- Przedsiębiorstwem Usługowym BEST PARTNER Andrzej Giera z Chorzowa na zbieranie i utylizację martwych zwierząt z terenu miasta Imielin w bieżącym roku, na kwotę 36.000,- zł brutto (640,00 zł za każdą zebraną i zutylizowaną sztukę martwego zwierzęcia). Umowa zostanie rozliczona powykonawczo;

- Miejską Spółką Komunalną w Imielinie na wykonywanie w bieżącym roku, na terenie miasta zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej. Na realizację zadania zabezpieczono kwotę w wysokości 1.354.576,91 zł, umowa zostanie rozliczona powykonawczo.

2. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy PZP na usługi, na zadanie pt.: „Roboty związane z utrzymaniem i konserwacją rowów na terenie Miasta Imielin w 2025 roku.” Czynności postępowania w toku.

Z zakresu inwestycji i remontów

1. Podpisano umowy z:

- Biuro Inżynierskie MK Spółka Jawna, M. Krawczyk, K. Strzeżyk z Oświęcimia na wykonanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przebudowy ul. Turystycznej na odcinku od ul. Imielińskiej do ul. Satelickiej. Maksymalna wartość umowy 157.440,- zł brutto.

- „A-E” Tomasz Sala z Gliwic na:

- a) opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji - Instalacja fotowoltaiczna do 50 kW montowana na dachu hali sportowej przy ul. Sapety 8A;
- b) opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego PFU dla inwestycji - Instalacja fotowoltaiczna do 50 kW montowana na dachu hali sportowej przy ul. Miarki 7.

Maksymalna wartość umowy 22.140,- zł brutto,

2. Złożono oferty i trwa ich weryfikacja:

- w postępowaniu w celu udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej na remont pomieszczeń biurowych z wykonaniem nowego wejścia przy ul. Imielińskiej 87;

- w postępowaniu w celu udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej na projekt parku kieszonkowego na działkach nr. 1574/315, 1572/315, 1368/315 przy ul. Aptecznej;

- w postępowaniu w celu udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie projektu rozbiórki budynków mieszkalnych oraz gospodarczych przy ul. Sapety 1 i 3 oraz przy ul. Wąskiej 2.

3. Rozpoczęcie robót budowlanych związanych z remontem ul. Lipowej (655063S) zaplanowano na II połowę marca, jednak planowany termin przekazania placu budowy uzależniony jest od warunków atmosferycznych. Maksymalny termin zakończenia całości robót i oddania zadania: planowany jest na 15 czerwca br. Roboty będzie realizować firma DROGOPOL Sp. z o.o. z Katowic.

Z zakresu kultury

1. Podpisano umowę z Miejskim Centrum Kultury w Imielinie w sprawie udzielenia w bieżącym roku dotacji celowej z budżetu miasta Imielin w kwocie 460.000,-zł na organizację gminnych imprez plenerowych: Sobótka na Kopcu Wolności, XXV Dni Imielina, Kiermasz Świąteczny.

Z zakresu współpracy z organizacjami pozarządowymi

Podpisano umowę z Stowarzyszeniem Kulturalnym "Sokół" w Imielinie na realizację zadania publicznego pod tytułem: "Promocja działalności muzycznej Chóru „Harfa” z Imielina podczas koncertów w Rzymie”. Na realizację zadania z budżetu miasta przekazano środki finansowe w wysokości 10.000,- zł. Zadanie będzie realizowane w okresie od dnia 17 lutego do 12 marca br.

Z zakresu sportu

1. Podpisano umowę z P.P.H.U. RAFAŁ Rafał Nowrocki z Imielina na wymianę trzech pojedynczych, uszkodzonych żaluzji elewacyjnych w oknach budynku Hali Sportowej ul. Karola Miarki 7. Koszt wykonania robót wynosi 15.375,- zł brutto.

2. Zarządzeniem Burmistrza ustalono stawkę czynszu za najem lokalu użytkowego, położonego na parterze budynku hali sportowej przy ul. Karola Miarki 7, przeznaczonego na prowadzenie biura w wysokości 4,20 zł/m² netto miesięcznie. Stawka czynszu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.

Współpraca z Powiatem Bieruńsko-Lędzińskim

Na podstawie umowy Nr 38/2025 z dnia 15 stycznia 2025 roku zawartej z Powiatem Bieruńsko-Lędzińskim, przekazano kwotę 135.000,- zł z przeznaczeniem na realizację w bieżącym roku zadania publicznego w zakresie wspierania osób niepełnosprawnych – mieszkańców Imielina.

Z zakresu zdrowia

Podpisano umowę z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Imielinie na realizację programu polityki zdrowotnej w zakresie zapobiegania próchnicy u dzieci w wieku 9 lat i 10 lat uczęszczających do szkoły podstawowej, mieszkańców Imielina w okresie od 20 lutego do 18 grudnia br. Na realizację programu przeznaczono kwotę 20.180,- zł brutto.

Z zakresu gospodarki przestrzennej i geodezji

1. Na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego Gmina Imielin w oparciu o art. 18 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach

samorządowych - nabyła działkę stanowiącą własność Skarbu Państwa nr 257/45 o pow. 5219 m² położoną przy ul. Św. Brata Alberta 52.

2. Na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Imielin Gmina Imielin - w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nabyła działkę stanowiącą własność osób prywatnych, zajęta pod drogę publiczną gminną ul. Pokoju, nr 4594/58 o pow. 184 m².

3. Gmina Imielin, aktem notarialnym z dnia 29 stycznia 2025 r., ustanowiła na rzecz Spółki Beskid Media Sp. z o.o. z siedzibą w Kętach, na czas nieoznaczony służebność przesyłu na działkach numer 1173/459 i 1174/459 przy ul. Karola Miarki, polegającą na prawie posadowienia szafy telekomunikacyjnej wraz z infrastrukturą teletechniczną, jej eksploatacji oraz wykonania prac związanych z przebudową, remontem, modernizacją, konserwacją i naprawą awaryjną lub konserwatorską, w szczególności wejście i dojazd na teren nieruchomości sprzętem niezbędnym do wykonania tych prac. Spółka Beskid Media Sp. z o.o. w związku z ustanowieniem służebności przesyłu zapłaciła jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 867,15 zł brutto, zgodnie z wyceną sporządzoną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

4. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach -po rozpatrzeniu zażalenia spółki PGG S.A.- uchyliło postanowienie Burmistrza Miasta Imielin w sprawie odmowy uzgodnienia proponowanych warunków decyzji Ministra Środowiska udzielającej Polskiej Grupie Górniczej S.A. koncesji na wydobywanie węgla kamiennego ze złoża „Imielin Północ”. Kolegium stwierdziło, że z uwagi na to, że postępowanie główne prowadzone przez Ministra w przedmiocie udzielenia koncesji zostało zawieszone, to Burmistrz nie jest zobowiązany do wydania postanowienia. Burmistrz Miasta będzie uprawniony i zobowiązany do zajęcia stanowiska w sprawie z chwilą, gdy poweźmie informację o podjęciu z zawieszenia przez Ministra Klimatu i Ochrony Środowiska postępowania głównego w przedmiocie udzielenia koncesji PGG S.A.

BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN
Krzysztof Hajduczek