

Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Miasta Imielin
za okres od 13 grudnia 2024 roku do 23 stycznia 2025 roku

Na Sesji w dniu 16 grudnia 2024 roku podjęto uchwały w sprawie:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2028,
- zmian budżetu miasta na 2024 rok,
- Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2029 Miasta Imielin,
- budżetu miasta na 2025 rok,
- udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bieruńsko-Lędzińskiemu na realizację zadania publicznego wspierania osób niepełnosprawnych w 2025 roku.

Uchwały zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP.

Z zakresu gospodarki komunalnej

Zawarto na rok 2025 umowy:

- z firmą Usługi Przewozowo-Transportowe Remontowo-Budowlane „MIDA” Wojciech Michałek z Imielina na roboty dekarские w zakresie konserwacji, napraw i bieżącego utrzymania pokryć dachowych oraz usuwanie śniegu z dachów i zbijanie sopli przy dachach budynków komunalnych na terenie miasta Imielin, na kwotę 20.000,00 zł brutto, co będzie stanowić wartość maksymalną umowy. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia zostanie określona powykonawczo.
- z firmą Kozłowski Józef Zakład Elektromechaniki Dźwigowej i Instalatorstwa Elektrycznego z Sosnowca w zakresie konserwacji dźwigu do przewozu osób TYP OE-2/ w budynku użyteczności publicznej przy ul. Imielińskiej 87, na kwotę 8.000,00 zł brutto. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia zostanie określona powykonawczo.
- z firmą Smart Service Mariusz Ziółkowski z Imielina na konserwację, naprawy i bieżące utrzymanie instalacji elektrycznej w budynkach komunalnych mieszkalnych, użytkowych i obiektach sportowych oraz obsługę imprez plenerowych organizowanych przez miasto na kwotę 25.000,00 zł brutto. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia zostanie określona powykonawczo.
- z firmą Serwis-Therm Grzegorz Jeziorski z Imielina na roboty instalacyjno-budowlane dotyczące instalacji gazowej, wod.-kan., sieci wodociągowej i instalacji centralnego ogrzewania w zakresie konserwacji, napraw i bieżącego utrzymania w budynkach komunalnych na terenie miasta, na kwotę 30000,00 zł brutto. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia zostanie określona powykonawczo.

Z zakresu oświaty

Dla dzieci uczniów klas I - VI szkół podstawowych, mieszkańców Imielina postanowiono zorganizować w roku 2025:

- „Ferie na sportowo” w terminie od 17 do 21 lutego br., w obu halach sportowych oraz obiektach sportowych szkół podstawowych; w ramach realizacji zadania podpisano umowę

z firmą MAGMATOUR Anna Klimczok z Bierunia na organizację zajęć sportowych, w godzinach od 10:00 do 13:00. Ustalono wynagrodzenie w wysokości: 14.300,00 zł brutto.

- „Wakacje w mieście 2025” od 30 czerwca do 11 lipca br., w Szkole Podstawowej nr 2.

- „Wakacje na sportowo” od 28 lipca do 1 sierpnia br., w obu halach sportowych oraz obiektach sportowych szkół podstawowych.

Z zakresu kultury

1. Udzielono dotacji podmiotowej na 2025 rok Miejskiemu Centrum Kultury w Imielinie na kwotę ogółem 2.040.000,- złotych z przeznaczeniem na dofinansowanie działalności bieżącej w zakresie realizowanych zadań statutowych, w tym na utrzymanie i remonty obiektów, w których prowadzona jest działalność.

2. Zawarto porozumienie o współpracy z Uczelnią Nauk Społecznych w Łodzi oraz Firmą Szkoleniowo-Konsultingową „Nowe Perspektywy” Ilona Duda w Zabrze na prowadzenie Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Imielinie w 2025 roku. Działalność UTW kierowana jest głównie do osób starszych, które zakończyły już aktywność zawodową celem aktywizacji społecznej oraz szerzenia wiedzy ogólnej. Podpisano umowę z firmą Ilona Duda Firma Szkoleniowo-Konsultingowa „Nowe Perspektywy” w Zabrze na świadczenie usług edukacyjnych polegających na prowadzeniu zajęć kulturalnych i dydaktycznych w ramach Uniwersytetu Trzeciego Wieku na kwotę 89.000,00 zł brutto.

Z zakresu sportu

1. Zarządzeniem Burmistrza powołana została Komisja ds. opiniowania wniosków o przyznanie stypendium sportowego za wysokie wyniki w sporcie. W skład komisji zostali powołani: Józef Pacwa, Dariusz Staszewski, Mariusz Śliwka, Ireneusz Kotela, Mirosława Strojny.

2. Zarządzeniem Burmistrza ustalono wysokości stawki czynszu za najem lokalu użytkowego o powierzchni 304,29 m² położonego przy ul. W.Sapety 8a, przeznaczonego na siłownię wraz z punktem recepcyjno-gastronomicznym na piętrze budynku hali widowiskowo-sportowej przeznaczonego w wysokości 14,25 zł/m² netto. Stawka czynszu podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.

Z zakresu współpracy z organizacjami pozarządowymi

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza udzielono dotacji klubom sportowym na realizację zadań z zakresu rozwoju sportu w 2025 roku i podpisano następujące umowy z:

- Ludowym Klubem Sportowym "Pogoń" Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w zakresie prowadzenia zajęć treningowych i udziału we współzawodnictwie sportowym sekcji piłki nożnej, w rozgrywkach Śląskiego Związku Piłki Nożnej w Katowicach, organizacja szkolenia sportowego w ramach prowadzonej sekcji piłki nożnej”, na kwotę 280.000,00 zł; zadanie jest realizowane od 13 stycznia do 31 grudnia br.

- Uczniowskim Kolarskim Klubem Sportowym Imielin TEAM na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w dyscyplinie kolarstwo, w zakresie: 1. Prowadzenie sekcji kolarskiej dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Imielin, w tym organizacja zajęć treningowych i wyjazdów na zawody kolarskie; 2. Organizacja szkolenia dla dzieci i młodzieży uzdolnionej sportowo; 3. Promocja kolarstwa jako dyscypliny sportu wśród dzieci i młodzieży z Imielina w formie organizacji imprez popularyzujących kolarstwo na terenie Imielina, popularyzacji turystyki rowerowej”, na kwotę 90 000,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 31 grudnia br.

- Uczniowskim Klubem Sportowym "ENERGIA" Imielin na realizację zadania p.n. „Realizacja zajęć dla dzieci i młodzieży z gimnastyki artystycznej na rok 2025”, na kwotę 120.000,00 zł; zadanie jest realizowane od 07 stycznia do 31 grudnia br.

- Miejskim Klubem Sportowym Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „BEE VOLLEY ACADEMY Organizacja szkolenia oraz współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży w piłce siatkowej”, na kwotę 86.000,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 31 grudnia br.

- Miejskim Klubem Sportowym Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „TURBO TEAM. Organizacja szkolenia oraz współzawodnictwa sportowego osób niepełnosprawnych w parabadmintonie”, na kwotę 8.600,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 31 grudnia br.

- Miejskim Klubem Sportowym Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „Organizacja szkolenia oraz współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży w piłce ręcznej”, na kwotę 18.400,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 31 grudnia br.

- Miejskim Klubem Sportowym Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „Organizacja szkolenia oraz współzawodnictwa sportowego dzieci, młodzieży oraz dorosłych w badmintonie”, na kwotę 8.600,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 31 grudnia br.

- Miejskim Klubem Sportowym Imielin na realizację zadania z zakresu sportu p.n. „Promocja sportu i aktywnego trybu życia poprzez szkolenie sportowe, udział we współzawodnictwie sportowym, organizację i udział w rozgrywkach ligowych na poziomie ogólnopolskim (1 liga PZPS) oraz pozostałych imprezach sportowych seniorek w piłce siatkowej kobiet”, na kwotę 268.400,00 zł; zadanie jest realizowane od 02 stycznia do 30 czerwca br.

Z zakresu ochrony środowiska

Podpisano umowy:

1. z firmą Gabinet Weterynaryjny ANIMAL-VET „ZASOLE” na świadczenie usług związanych z interwencyjnym wylapywaniem z terenu miasta bezdomnych zwierząt w 2025 roku oraz ich utrzymaniu i sprawowaniu opieki nad nimi w schronisku dla bezdomnych zwierząt, na kwotę: 110.000,00 zł brutto,
2. z firmą DT Solution Sp. z o.o. na udostępnienie Systemu PSZOK na okres od 1 stycznia do 31 grudnia br., na kwotę: 4.649,40 zł brutto,
3. z Agencją Wspierania Ochrony Środowiska na udostępnienie na rzecz miasta licencji na korzystanie z Programu Monitorowania i Zarządzania Gospodarką Wodno-Ściekową AQUARI na rok 2025 na kwotę 3.960,00 zł netto + VAT.

Z zakresu gospodarki przestrzennej i geodezji

1. Na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego Gmina Imielin nabyła:
 - w oparciu o art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną – działkę nr 1593/435 o pow. 32 m² stanowiącą własność osób prywatnych, zajęta pod drogę publiczną gminną ul. Hallera,

- w oparciu o art. 18 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych - działki stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 863/66 o pow. 2547 m², 864/66 o pow. 20509 m² położone przy ul. Wyzwolenia,
- nr 3860/223 o pow. 2100 m² położoną w rejonie ul. Imielińskiej/Heweliusza,
- nr 1057/144 o pow. 217 m² położną przy ul. Poniatowskiego,

- w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - działki stanowiące własność Skarbu Państwa nr 393/171 o pow. 11 m² i 4523/171 o pow. 625 m² położone przy ul. Wandy.

2. Na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Imielin Gmina Imielin nabyła - w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - działkę nr 4569/49 o pow. 22 m² stanowiącą własność osób prywatnych, zajęta pod drogę publiczną gminną ul. Dunikowskiego.

3. W oparciu o art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym burmistrz miasta przedstawia okresowo - odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku - na sesji rady gminy informację o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach, w związku z uchwaleniem planów miejscowych informuję, że w roku 2024:

1) nie wystąpiono do Burmistrza Miasta Imielin z roszczeniami odszkodowawczymi w związku z uchwaleniem planu miejscowego lub jego zmianą. Nie było również podstaw do dokonania zwrotu opłaty - tzw. renty planistycznej oraz odszkodowań wskutek stwierdzenia nieważności uchwały rady gminy w sprawie planu miejscowego.

2) Burmistrz Miasta Imielin wydał 39 decyzji ustalających wysokość jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą – tzw. renty planistycznej. Opłata ta jest dochodem własnym gminy i wyniosła łącznie 103.685,25 zł.

3) Burmistrz Miasta Imielin wydał na wniosek stron jedną decyzję ustalającą przed zbyciem nieruchomości wysokość jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego – tzw. renty planistycznej. Perspektywiczna kwota renty planistycznej została określona w decyzji burmistrza na kwotę 9.110,40 zł.

Opracowała: Bożena Cała

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
Krzysztof Hajduszek