

Sprawozdanie
z działalności Burmistrza Miasta Imielin
za okres od 26 października do 22 listopada 2024 roku

Na Sesji w dniu 28 października 2024 roku podjęto uchwały w sprawie:

- przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku o dofinansowanie dla zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Imielinie”,
- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości położonych przy ul. Imielińskiej 87 w Imielinie,
- wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na własność Gminy Imielin nieruchomości położonej przy ul. Sapety 3 w Imielinie z przeznaczeniem na realizację celu publicznego,
- określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- opłaty targowej,
- zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis,
- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2028,
- zmian budżetu miasta na 2024 rok.

Uchwały zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie BIP.

Z zakresu gospodarki komunalnej

1. Zawarto umowę z firmą Pracownia Projektowa i Wycena Nieruchomości Leszek Nawrocki z Imielina na opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie pn.: „Przekształcenie instytucji kultury w Imielinie w wielofunkcyjne centrum kulturalne”. Wartość umowy: 108.240,00 zł brutto. Termin oddania opracowania: 28.02.2025r. Rozliczenie ryczałtowe.
2. Zawarto umowę z firmą COPCO Plus Sp. z .o. o, na „Wykonanie oświetlenia świątecznego na terenie miasta Imielin”. Wartość umowy: 150 675,00 zł brutto. Rozliczenie ryczałtowe.
3. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego na zadanie pt.: „Remont drogi gminnej ul. Lipowej (655063S) w Gminie Imielin.” Wartość szacunkowa robót: 514.074,99 zł netto. Rozliczenie kosztorysowe. Otwarcie ofert: 22 listopada br. Maksymalny termin zakończenia całości robót i oddania zadania: 15.06.2025r.

4. Zawarto umowę z firmą Usługi Budowlane Tomasz Kudzia z Mysłowic na zadanie pt.: „Rozbiórka dwóch budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej przy ul. Aptecznej 12 i 14 na działkach nr 1572/315 oraz 1574/315 w Imielinie.” Wartość umowy: 98.400,00 zł brutto. Planowany termin realizacji zadania: 14 dni od przekazania placu budowy.

Z zakresu oświaty

1. Na podstawie decyzji Burmistrza Miasta Imielin dofinansowano koszty kształcenia młodocianych pracowników (mieszkańców Imielina):

- pracodawcy GEMPE PIECZYWO MARCIN SZKÓŁKA z Imielina w wysokości: 3.192,31 zł,
- pracodawcy GEMPE PIECZYWO MARCIN SZKÓŁKA z Imielina w wysokości: 8.710,29 zł.

2. Przyznano świadczenia dla nauczycieli w ramach pomocy zdrowotnej, po pozytywnej opinii Komisji opiniującej na łączną kwotę 19.100,00 zł. (13 wniosków).

Z zakresu kultury

Zawarto umowę z Revolution Centrum Rozrywki Spółka z o.o. z siedzibą w Tychach na przygotowanie, obróbkę materiałów, montaż, nagrania lektorskie, mix, mastering, animowanie bloków tematycznych i całościowej AV-wizualizacji z finalnym renderingiem dedykowanym pod platformę emisyjną związaną z prezentacją gotowych materiałów podczas uroczystości za kwotę 7.380,00 zł brutto, oraz zlecono firmie AC POKALE Adam Czamberg z Imielina wykonanie dyplomów w ramie (9 sztuk), banerów (2 sztuki), statuetek ze szkła grawerowanego (7 sztuk), za kwotę 1.235,00 zł brutto, w ramach współpracy przy organizacji wręczenia Nagród Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego w dziedzinie przedsiębiorczości TYTANY 2024, które odbyło się w DK „Sokolnia”.

Z zakresu sportu

1. Zlecono firmie DMS-BUD III Zbigniew Palka z Jaworzna półroczny przegląd budowlany w budynkach obiektów sportowych w Imielinie: w Hali widowiskowo-sportowej i w Hali sportowej, koszt realizacji zadania 1.900,00 zł brutto.

2. Zawarto umowy z Ludowym Klubem Sportowym „Pogoń” Imielin na najem ½ boiska głównego lub całego boiska głównego w Hali Widowiskowo-Sportowej oraz w Hali Sportowej wraz z szatnią na prowadzenie statutowych zajęć sekcji piłki nożnej. Z tytułu najmu Najemca płacił będzie czynsz w wysokości 1,00 zł netto za 1 godzinę zegarową (60 minut) za ½ boiska głównego oraz 2,00 zł netto za 1 godzinę zegarową (60 minut) za całe boisko główne. Umowy zostały zawarte na czas określony od 1 października do 31 grudnia br.

3. Zlecono Panu Grzegorzowi Fischer Rzecznikowi do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Grupa FF Sp. z o.o. z Pszczyny na wykonanie opinii technicznej dotyczącej wymaganych prac bezpieczeństwa pożarowego dla wykonania pomieszczeń magazynowych w Hali widowiskowo-sportowej: przy windzie, pod schodami prowadzącymi na pierwsze piętro (z holu głównego), pod schodami od ul. Sapety. Wartość zlecenia: 2.706,00 zł brutto.

Z zakresu ochrony środowiska

Podpisano umowę z firmą Master Odpady i Energia Sp. z o.o., na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta Imielin w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 roku. Wartość przedmiotu zamówienia: 4.614. 945,41 zł brutto.

Z zakresu gospodarki przestrzennej i geodezji

1. Na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego nabyliśmy:

- w oparciu o art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną – działkę nr 1420/147 o pow. 63 m² stanowiącą własność osób prywatnych, zajęta pod drogę publiczną gminną ul. Turystyczną,
- w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - działkę stanowiącą własność Skarbu Państwa nr 427/5 o pow. 6395 m² położoną przy ul. Satelickiej,
- w oparciu o art. 18 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych - działki stanowiące własność Skarbu Państwa:
 - nr 1679/184 o pow. 3404 m² zajęta pod ul. Hallera,
 - nr 264/78 o pow. 222 m², 267/147 o pow. 73 m², 165/73 o pow. 31 m² zajęte pod ul. Klonową,
 - nr 2029/305 o pow. 2144 m², 2046/307 o pow. 7 m², 2048/648 o pow. 574 m², 2051/631 o pow. 761 m², 2241/510 o pow. 1653 m², 2242/510 o pow. 735 m² zajęte pod ul. Karolinki.

2. Na podstawie decyzji Burmistrza, nabyliśmy - w oparciu o art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - działki stanowiące własność osób prywatnych, zajęte pod drogę publiczną gminną ul. Dunikowskiego, nr 4515/27 o pow. 27 m² oraz nr 4496/51 o pow. 20 m².

3. Na podstawie decyzji Starosty Bieruńsko-Lędzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa skrzyżowania ul. Satelickiej z ul. Wyzwolenia w Imielinie” – w oparciu o art. 11a i art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - na własność Powiatu Bieruńsko-Lędzkiego przeszły działki stanowiące własność Gminy Imielin: nr 2929/215 o pow. 221 m², nr 2943/154 o pow. 21 m², nr 1286/154 o pow. 16 m² i nr 1320/154 o pow. 43 m².

4. W dniu 12 listopada br. przeprowadzono trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych:

- przy ul. Józefa Hallera, działka nr 2421/315 o powierzchni 1700 m² cena wywoławcza 315 000,00 zł netto,
- przy ul. Kolejowej, działka nr 1291/70 o powierzchni 902 m² cena wywoławcza 139 000,00 zł netto.

Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.

Z zakresu pozostałej działalności

Podpisano umowę z AGILE SP. Z O.O., z Tychy, na opracowanie i wykonanie kompleksowego systemu identyfikacji wizualnej w formie pisemnej i graficznej dla Miasta Imielin, za kwotę 15 129,00 zł brutto. System identyfikacji wizualnej miasta to spójny zestaw elementów wizualnych budujących jego wizerunek. Obejmuje m.in.:

- Logo – symbol miasta, odzwierciedlający jego charakter.
- Kolorystykę – paletę barw inspirowaną lokalnym dziedzictwem.
- Typografię – unikalne fonty używane w komunikacji.
- Slogan – chwytliwe hasło promujące miasto.
- Ikonografię – grafiki związane z atrakcjami i infrastrukturą.
- Materiały promocyjne – plakaty, gadżety, foldery.
- Oznakowanie przestrzeni – tablice informacyjne, transport publiczny. System wzmacnia wizerunek miasta, zwiększa jego rozpoznawalność i buduje poczucie wspólnoty wśród mieszkańców.

**BURMISTRZ MIASTA
IMIELIN**
Krzysztof Hajduczek

Opracowała: Bożena Cała