

Np. 16.10.2024

Imielin, dnia 15 października 2024 r.

**URZĄD MIASTA IMIELIN**  
Referat Gospodarki  
Przestrzennej i Geodezji  
ul. Imielińska 81, 41-407 Imielin

**Szanowny Pan**  
**Dariusz Staszewski**  
**Przewodniczący Komisji Budżetu,**  
**Gospodarki i Rozwoju**  
w/m

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek osoby fizycznej dotyczący sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Imielin, położonej w Imielinie przy ul. Michała Drzymały, oznaczonej jako działka numer 630/64 o pow. 1015 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Imielin dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Św. Brata Alberta, torami kolejowymi PKP, nasypem kolejowym „Maczki Bór”, a zachodnią granicą miasta, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIV/276/2018 Rady Miasta Imielin z dnia 27 czerwca 2018 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 6 lipca 2018 r., poz. 4434), zgodnie z którym ma następujące przeznaczenie:

1. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu: B5.MN) – 96 %
2. teren dróg publicznych klasy lokalnej (symbol planu: 7.KDL) – 4%

Działka numer 630/64 położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przez południową część działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej, pozostałe media poprowadzone są w ul. Michała Drzymały.

Obecnie nieruchomość nie jest zagospodarowana, porośnięta jest drzewami i krzewami. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny prywatne.

W związku ze złożonym wnioskiem oraz z uwagi na fakt, że sprzedaż nieruchomości gminnych wymaga zgody rady miasta, proszę o wydanie opinii w sprawie zbycia przez Gminę Imielin prawa własności ww. nieruchomości.

**KIEROWNIK**  
Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji

*mgr Ewelina Goczół*

Załącznik:

1. kserokopia wniosku wraz z mapą poglądową

Józef Hachuła  
Ul. Dunikowskiego 50a  
41-407 Imielin  
Tel. 691-497-787



Imielin 23.09.2024 24.09.2024

Urząd Miasta  
Imielin

Zwracam się z prośbą o sprzedaż działki będącej w zasobach miasta Imielin nr, działki 630/64 obręb Gać . Działka jest o powierzchni 0.1015 ha.  
Prośbę swoją tym iż działka ta sąsiaduje bezpośrednio z moją działką .

Ja zwracałem się o możliwość zakupu przedmiotowej działki do starostwa powiatowego w piśmie z dnia 22.06.2022 i otrzymałem odpowiedź w dniu 26.08.2022 z której wynikało że przedmiotowa nieruchomość będzie zbywana na rzecz gminy Imielin.

Józef Hachuła



# Imielin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

